

# 省级财政投资基本建设项目 信息公开表

项目名称：省委党校加装食堂和党校大厦  
电梯项目

批复立项时间：2021年4月9日

资金主管部门：广东省发展改革委

## 省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2021年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 初步设计概算
5. 项目绩效评价信息

## 1. 省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目	主管部门	广东省发展改革委
项目建设（使用）单位	中共广东省委党校（广东行政学院）	项目总投资金额	801万元
立项文号	粤发改投审〔2021〕24号	项目建设进展情况	暂未开工
项目建筑面积	1031.68平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	801万元	0万元	0万元
资金到位情况	资金当年到位情况：省级财政资金131万元 资金累计到位情况：省级财政资金801万元		
绩效目标	1、改善党校的基础设施，为党员干部的培训工作提供良好的外部环境，从而更好地服务于党员干部培训工作；2、有效缓解党校大厦高层的电梯使用压力，缩短党员干部的等候电梯时间，为其培训、研讨争取宝贵时间，并改善党员的食堂就餐环境，解决党员干部就餐爬梯困难的问题，为党员干部的培训提供极大地便利及舒适性。		

## 2. 省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目预算执行情况表（2021年）

单位：万元

序号	项目年度预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	省级财政资金670万元			765.40	9.78	0.00	9.78	0.00
1	省级财政资金670万元	合同1：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目安全性鉴定技术服务合同书	广州华力建筑技术有限公司	9.78	9.78	0.00	9.78	0.00
2		合同2：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目报批咨询服务协议书	广东省建筑设计研究院有限公司	6.30	0.00	0.00	0.00	0.00
3		合同3：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目建设工程委托监理合同	广东宏茂建设管理有限公司	19.30	0.00	0.00	0.00	0.00
4		合同4：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目建设工程施工合同	广东城市建设集团有限公司、广州永致机电设备工程有限公司（联合体）	682.52	0.00	0.00	0.00	0.00
5		合同5：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目技术咨询、工程设计合同	广东省建筑设计研究院有限公司	47.50	0.00	0.00	0.00	0.00

备注：财政支付金额包括中央财政和省财政

### 3. 省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	√		√			√	广东省建筑设计研究院有限公司
建筑工程	√			√	√		广东城市建设集团有限公司、广州永致机电设备工程有限公司（联合体）
安装工程	√			√	√		广东城市建设集团有限公司、广州永致机电设备工程有限公司（联合体）
监理	√		√			√	广东宏茂建设管理有限公司
设备							
重要材料							
其他							广州华力建筑技术有限公司
							广东省建筑设计研究院有限公司

#### 4. 初步设计概算

初步设计概算核定表详见附件《广东省发展改革委关于省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目初步设计概算的复函》（粤发改投审〔2021〕24号）。

#### 5. 项目绩效评价信息

项目绩效信息表

单位：元

年度绩效目标		1. 完成设备调试及试运行；2. 完成竣工验收工作；3. 完成项目结算工作。	
一级指标	二级指标	三级指标	目标指标值
产出指标	数量指标	加装4台电梯	100%
	质量指标	监理单位资质达标	达标
	时效指标	工程进度达标率（%）	100%
	成本指标	单位造价	不超概算总投资
效益指标	经济效益指标	设计功能实现率（%）	100%
	社会效益指标	概算执行率	100%
	生态效益指标	环评通过率（%）	100%
	可持续影响指标	污染治理设施的可持性	正常
	服务对象满意度指标	受益干群满意度	满意

由于项目尚未完工，暂未进行绩效评价。

# 广东省发展和改革委员会文件

粤发改投审〔2021〕24号

## 广东省发展改革委关于省委党校加装 食堂和党校大厦电梯项目初步 设计概算的复函

省委党校（广东行政学院）：

《中共广东省委党校 广东行政学院关于申请拨款加装食堂和党校大厦电梯的函》（粤校（院）函字〔2020〕38号）及相关材料收悉。经商省财政厅，现函复如下：

一、为满足日常培训工作及党员干部就餐需求，同意你校建设省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目（项目代码：2012-440000-04-01-258459）。

二、项目主要建设内容及规模为：食堂和党校大厦分别加装2台电梯，合计4台电梯。

三、项目概算总投资801万元（详见附件1），其中：工程费

用 622 万元、工程建设其他费用 141 万元、预备费用 38 万元。

四、项目建设所需资金在我委统筹的区域协调发展战略专项资金（基建投资与配套）中安排解决，其中 2021 年安排 670 万元，其余资金在编制年度预算时结合项目实际需求研究审定。2021 年基建投资及配套资金 670 万元投资计划随文下达。

五、项目由你校组织建设。

六、招标核准意见详见附件 2。

请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制，加快资金支付进度，并通过省投资项目在线审批监管平台及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等信息。

附件：1.省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目初步设计概算核定表

2.广东省工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、审计厅。






附件1

### 省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目 初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	622
1	党校大厦加装电梯工程	475
2	党校食堂加装电梯工程	147
二	工程建设其他费用（前期工作咨询费、建设单位管理费、工程设计费、施工图审查费、场地准备及临时设施费、工程监理费、招标代理费、施工阶段全过程造价咨询费、检验监测费、既有建筑物安全鉴定费、工程保险费）	141
三	预备费用	38
1	基本预备费	38
四	总投资	801

## 广东省工程招标核准意见表

建设工程名称：省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	招标方式
勘察							
设计							
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							
设备							
重要材料							
其他							
审批部门核准意见说明：  <p>根据《中华人民共和国招标投标法》及《广东省实施&lt;中华人民共和国招标投标法&gt;办法》有关规定，核准省委党校加装食堂和党校大厦电梯项目建筑工程、安装工程采用委托招标的组织形式和公开招标的方式。</p> <div style="text-align: right;">  <p>审批部门盖章 2021年4月9日 专用章</p> </div>							

注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。